

Принято

ИЗВЕЩЕНИЕ № 13
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ульяновск
(место составления)

13 марта 2026 г.
(дата составления)

1.Застройщик (технический заказчик):

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПЕЦСТРОЙ", ИНН
7329008454, ОГРН 1127329002624, 443044, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,
Г САМАРА, П ЗУБЧАНИНОВКА, УЛ ТОВАРНАЯ, ЗД. 25А, 3, тел.
+7(939)7087383;

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТРОЙПРЕСТИЖ", ИНН 6312200550, ОГРН 1196313074341, 443044,
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г САМАРА, П ЗУБЧАНИНОВКА, УЛ ТОВАРНАЯ,
ЗД. 25А, ОФИС 1, тел. +7 (846) 957-57-02/

(для физических лиц – фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, паспортные данные, телефон/факс; для юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей – наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица или индивидуального
предпринимателя, телефон/факс)

Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей", ИНН
6316144627, ОГРН 1096300001489

(наименование, ОГРН, ИНН, саморегулируемой организации, членом которой является – для индивидуальных предпринимателей и
юридических лиц)

2.Объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с выданным разрешением на строительство, реконструкцию)

Девятиэтажный двухсекционный жилой дом с пристроенным нежилым
зданием

(краткие проектные характеристики объекта капитального строительства, описание этапа строительства, реконструкции, если
разрешение выдано на этап строительства реконструкции)

3.Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Ульяновская область, г. Димитровград, проспект Ленина 37Г

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4.Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 73-23-49-2025 от "20" ноября 2025 года, выдано Администрация города
Димитровграда, срок действия до 23.09.2026 года.

(номер, дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5.Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 73-2-1-3-067158-2025 от "11" ноября 2025 года, выдано ООО Строительная
экспертиза.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе: -

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7.Начало строительства:

Март 2026

(дата начала работ)

8.Окончание строительства:

Сентябрь 2026

(дата окончания работ)

9.Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙКОМ", Саморегулируемая организация СОЮЗ "Содружество строителей", ОГРН 1096300001489, ИНН 6316144627

10.Приложение:

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Специальные журналы,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения,
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки),
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки),
- ЕГРЗ. Предоставление отдельного тома архива документов раздела реестра по идентификационным данным (для множественной отправки).

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)